



▲中国组装的首架空中巴士A320“中华龙”号客机，6月23日在天津交货，24日首航。这是空中巴士(Air Bus)公司首次在欧洲以外的国家组装客机。(路透社 Vincent Du)



▲伊朗总统选举争议引发民众抗议，年轻女学生妮达6月20日胸部中枪倒地血泊，画面被人用手机拍下并上传到网络，令全球震撼。人们纷纷以各种方式纪念妮达。(路透社 Mike Blake)



▲美国华盛顿周一发生严重地铁相撞事故，一列载客地铁列车突然猛烈撞向前面停车等候入站的另一列地铁，造成至少6人死亡，76人受伤。(美联社 Martinez Monsivais)



▲纽约时报记者罗德去年11月在阿富汗被神学士组织绑架，被囚7个月于6月19日翻墙逃脱成功。7个月来，全球媒体为保罗德性命，集体守口如瓶。(美联社资料照片 Charles Krupa)



▲中国官方近日批评谷歌传播色情低俗内容，谷歌中国6月24日发表声明称一直在采取行动解决这个问题。中国大陆网民当晚发现谷歌的所有服务中断了两个小时。(网络照片)

商业 / 住宅物业

- Leslie 镇 便利店 + 物业 + 加油站, 纯利\$20万, 叫价\$349,000
- Gerrard/Carlaw Plaza, 7%回报, 叫价\$285,000
- Kingston/Markham 酒店, 80间房, 营业额\$1.25M, 叫价\$50万
- Woodstock 商业单位大地段, 建筑超过一万亩, 叫价\$9.9万
- 加油站连物业大瀑布区加油站、便利店、649、洗车场物业, 另可占14个镇屋地, 叫价2.29M
- HWY 6 / QEW 可建133间独立屋地, 叫价2百万
- SCARBOROUGH 12个单位, 年收入\$189,000 叫价二百三十五万
- DUNDAS / JAVIS 入息屋, 10个单位, 租金收入\$75,000/年, 叫价\$499,000
- Woodbine/Hwy 7 Office 出租\$1350 +TMI (\$350) 卖25万
- Penetanguishene 物业有一个便利店、Pizza店和一个停车场, 包便利店及 Pizza 店生意, 叫价\$289,000
- 朗豪坊商业铺位, 适合投资
- Oshawa 物业出租连酒吧, 年收入\$240,000, 年纯利\$180,000 叫价1.69M
- Yonge/College 地铁商业 Food Court 投资铺位, 叫价70余万
- 度假屋离多市1.5小时车程, 1.5英亩地, 2千呎屋, 叫价61万
- Orillia 加油站连物业加油站年纯利超过30万, 另收租 Country Style, 月收6千, 叫价219万
- 新旅馆 Kingston Rd., 60间房, 好收入, 叫价\$3.5M
- Plaza Wilson 街, 纯利\$71万, 叫\$8.5M
- Orillia 面向 Hwy 11, 背向河水, 120英亩地连物业, 叫价\$9.9万
- Bloor/Bathurst 物业 + 建材生意, 叫价1.39M
- Kingston 酒店 - 80间房, 好收入, 生意额1.2M/年, 叫价5.5M
- Woodstock - 商业物业, 过万平方呎, 叫价890,000
- 大瀑布区商场回报高, 叫价6.2M

咖啡店

- 全新咖啡店 周营业额3千+, 9天工作, 租\$1489 叫价\$89,000
- Coffee / Donut 租约8+5 option. 基本租金\$1500, 生意额\$7500/周, 叫价\$199,000
- Front/Spadina 5天工作, 年营业额\$100,000, 包TMI, GST, 水, 电, 气, 租约2011+5, 年纯利超过20万, 叫价\$659,000
- MARKHAM COUNTRY STYLE 生意额\$1,000/周, 租\$4200 包TMI, 叫价\$269,000
- Yonge/Sheppard 生意额\$5500/周, 租\$3667 包TMI, GST及水电, 租约6+5, 5天营业, 叫价\$269,000
- DRUXY'S (King/Bay) 生意额\$327,000, 租\$6380 包TMI及水电, 叫价\$235,000
- Lindsay Coffee Time 出售, 生意额\$5,000/周, 租\$2950 包TMI 叫价18万
- 427/Dundas 生意额35万/年, 租\$5300 包TMI 叫价\$295,000

酒吧

- COXWELL / DUNDAS 生意额\$26,000/月, 租\$2500 包TMI 叫价\$100,000
- YORK MILLS / VICTORIA PARK 生意额\$70,000/周, 租\$8500 包TMI 及 GST 叫价\$250,000
- 全新 MARKHAM / MIDDLEFIELD 叫价\$150,000
- Queen St / John St 生意额\$5000/周, 租\$2000 包TMI 叫价\$89,000
- 酒吧 + 夜总会 生意额 \$15000/周 叫价\$189,000

快餐及餐馆

- Yonge/Major Mac Mr. Sub, 生意额\$3500/周, 租金\$5900+水电, 叫价\$3800 包TMI, GST, 叫价\$7445, 年纯利12万, 租约53万
- King/Bay 生意额\$10000/周, 租金\$5900+水电, TMI, 叫价\$7445, 年纯利12万, 租约53万
- Kennedy/Sheppard 中餐, 生意额7千, 租金\$5800, 纯利\$109,000
- Bathurst/Bloor 泰餐, 叫价\$75,000
- ORILLIA 生意额\$14,000/周, 租\$4200 包TMI及3睡房住宅, 叫价\$359,000
- White/401 Fish & Chips 生意额\$5500/周, 租\$3800 叫价\$159,000
- Hwy 7/Brock 炸鸡店, 生意额\$15,000, 租\$3900 包TMI及GST, 租约10+10 叫价469,000
- Bathurst/Bloor 餐馆, 纯利9万, 叫价149,000
- Hamilton 日本餐馆, 生意额\$8500/周, 租金\$15万, 3年租约, 叫价\$189,000
- Cambridge Pizza 店出售, 生意额\$8800/周, 年纯利\$15万, 3年租约, 叫价\$189,000
- Lawrence 中餐馆, 生意额\$6500/周, 租\$3100 包TMI 叫价\$79,000

便利店

- Whitby 年生意额\$65万, 年纯利\$12万, 租金\$4075 分钟车程一万叫价\$189,000
- Wilson 便利店生意额\$2400/天, 烟45%, 彩票\$4万4, 租\$4075 包TMI 叫价\$35万
- Gerrard East 生意额\$7000/周, 彩票\$800/月, ATM \$250/月, 租\$2800 包TMI 叫价\$10万
- Wilson 24小时生意额\$45000/年 叫价\$345,000
- McCowan/Steeles 生意额\$10,000/周, 彩票\$2500/月, 游戏机\$2000/月, 其他收入\$1000/月, 租\$5200 包TMI 及 GST 叫价\$169,000
- HWY 7 / KENNEDY 生意额\$12,000/周, 彩票\$2000/月, 租\$4071 包TMI 及 GST, 租约4+5 叫价\$199,000
- Steeles/Brimley 生意额\$8500/周, 彩票\$5000/月, 租金\$5300 包TMI 叫价\$1500/月
- Pharmacy /Sheppard 生意额\$12,500/周, 彩票\$3200 包TMI, 彩票佣金 \$1500/月 叫价\$189,000
- Steeles/McCowan 生意额\$12,500/周, 彩票\$5200 包TMI, 彩票\$2500/月, 游戏机月收入2千, 其他收入\$1000/月 叫价\$169,000
- Albion/Islington 生意额\$8000/周, 干洗\$2000/月, 彩票\$1000/月, 租\$2600 包TMI 叫价\$129,000
- King 市 周生意额二万, 租\$6800 包TMI, 纯利\$20万 叫价\$329,000
- Bayview/Finch 便利店加邮局, 便利店营业额超过20万, 邮局60万, 租金\$5100 包TMI, GST, 纯利15万 余叫价\$469,000
- Wilson/Keele 一元店出售, 周生意一万, 租\$6390 全包, 3100呎 叫价\$259,000
- Steeles/Kennedy 生意额\$9000 叫价\$199,000
- James/St. Clair 生意额\$6000/周, 租\$2000 包TMI, 彩票\$1000, 其他收入\$1200, 叫价\$7800, 连物业(上居下铺) 叫价\$38万
- Oshawa 生意额\$10,000/周, 彩票\$2000+商店, 2000+物业, 楼上4睡房柏文, 生意及物业 叫价\$549,000
- Eglinton/Leslie 周生意额\$13000/周, 租\$2600 包TMI, 彩票\$1500/月, 彩票\$1000/月 叫价\$165,000
- Bloor/Bathurst 生意额\$13000/周, 彩票\$1500/月, 彩票\$1000/月 叫价\$225,000
- Albion/Islington 周生意额\$9000, 租\$2600 包TMI, 干洗收入\$2000/月, 彩票\$1000/月 叫价\$129,000
- Pape/Queen 西印度食品店, 生意额\$6000/周, 租\$1800 全包, 纯收入5万, 叫价\$5万
- Barrie 生意额\$7000/周, 租金\$2650, 租约10+5, 年纯利6万, 租30% 叫价\$69,000
- Eglinton / Dufferin 生意额\$13000/周, 租\$2700 包TMI, ATM \$500, 彩票\$1500 叫价\$199,000
- Beinton/Hwy 7 Market 便利店 Sales 17k week Lotto 4K M, Sandwich 2K monthly income ATM 800M Rent \$200 include total ask 349K 叫价\$169,000
- McCowan / KINGSSTON 生意额\$12,000/周, 彩票\$1550/月, 租\$3660 包TMI, GST及水电, 高回报! 租约3+5+10 叫价\$165,000
- Dufferin/Hwy 7 生意额\$9000/周, 租金\$4300 包TMI, GST, 彩票\$2500, 租约3+5+10 叫价\$169,000
- ISLINGTON / EGLINTON 生意额\$35,000/月, 彩票\$1450/月, ATM \$80/月, 租\$1750 包TMI 及 GST 叫价\$39,000
- Aurora Wellington 生意额\$1500/周, 租\$620 包TMI 及 GST, 2500呎, 彩票\$2000, 另外ATM\$1000 收入, 干洗\$1000 月收入, 叫价\$199,000
- Orangeville 周生意额\$1万, 649 月收入\$12,000, 年纯利超过10万 叫价\$129,000

其他生意买卖

- 理发店卖 Yonge/College Sales 2K week ask 79K
- Port Union/Kingston 便利店 + 加油站, 新出售
- Hamilton 邮局 + 便利店 叫价\$445,000
- Finch/Vic Park 干洗店, 生意额\$3000+(Depot) \$3000/周, 租\$4200 包TMI \$159,000
- 投币洗衣店, 日生意额\$1600 租\$1000 叫价\$350,000
- Eglinton/Midland 干洗店, 6天营业, 生意额\$5000/周, 租\$2900 包TMI 及 GST 叫价\$249,000
- WESTON / 401 干洗店, 6天营业, 生意额\$2300 包TMI, 生意额\$20,000/周 叫价\$299,000
- Lawrence/Warden 成人影带, 月生意额\$8000, 租\$3900, 存货六万 叫价\$14万
- Kingsway 成人影带, 月生意额\$15,000, 租\$1946 包TMI, 存货八万 叫价\$149,000
- RICHMOND E. / CHURCH 干洗店, 生意额\$8000, 租\$2200 包TMI 叫价\$120,000
- ORILLIA 新餐馆 叫价\$259,000
- Steeles/Midland 美容院, 现有超过150个客户, 租\$3000 包TMI 叫价8万
- 干衣店(Depot) 生意额\$8000/月, 租\$1700 包TMI 叫价\$7.9万
- 一元店月营业额\$5万2, 租\$10400 包TMI, 利润50%, 年纯利\$12万 叫价\$149,000
- Ajax 指甲店年生意额\$9万, 租\$1600 包TMI 叫价\$69,000



James Zhou  
周政 \*  
Sales Rep.

公司: 905-480-1011  
手机: 647-217-8808



天合地产